

TÊN TỔ CHỨC
ORGANIZATION NAME
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 5

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: **268** /2021/SC5-CBTT

TP. HCM, ngày 06 tháng 08 năm 2021
_____, day month year _____

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN
TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK
TP. HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION
ON THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK
EXCHANGE'S PORTAL

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM / *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: Công ty Cổ Phần Xây Dựng Số 5
- Mã chứng khoán / *Securities Symbol*: SC5
- Địa chỉ trụ sở chính / *Address*: 137 Lê Quang Định, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
- Điện thoại / *Telephone*: 028 62583425
- Fax: 028 62583426
- Người thực hiện công bố thông tin / *Submitted by*: **PHẠM VĂN TỬ**
Chức vụ / *Position*: Phó Chủ Tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*) / Content of Information disclosure (*):

Giải trình về biến động kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng năm 2021 đã được soát xét:

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 đạt: 10.385.530.032 đồng;

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 đạt: 17.459.171.799 đồng; tăng 68,1% so với cùng kỳ năm 2020.

Nguyên nhân chủ yếu là do:

Số TT	Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2020	6 tháng đầu năm 2021	% tăng/giảm (+/-)
1	Doanh thu thuần	800.741.560.851	904.295.470.229	12,9%

2	Giá vốn	762.629.643.268	860.377.907.540	12,8%
3	Lợi nhuận gộp	38.111.917.583	43.917.562.689	15,2%
4	Chi phí lãi vay	18.410.712.198	15.724.817.149	-14,6%
5	Chi phí QLDN	9.426.112.890	8.370.228.722	-11,2%
6	Lợi nhuận sau thuế	10.385.530.032	17.459.171.799	68,1%

- Doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2021 tăng 12,9%; Giá vốn tăng tương ứng 12,8% so với cùng kỳ năm 2020 làm Lợi nhuận gộp 6 tháng đầu năm 2021 tăng 15,2% so với cùng kỳ năm 2020;

Nguyên nhân là do: 6 tháng đầu năm 2021 nhiều công trình có giá trị lớn đã được Chủ đầu tư nghiệm thu giai đoạn. (Cụ thể: CT Nhà máy nước Hòa Liên với giá trị hợp đồng 839 tỷ đồng; Dự án: Cải thiện môi trường nước phía Đông quận Sơn Trà - Gói thầu: Thiết kế và xây lắp hệ thống thoát nước mưa và thu gom nước thải với giá trị hợp đồng 355 tỷ đồng; CT Tuyển công thu gom NT đường Nguyễn Tất Thành - ĐN với giá trị hợp đồng 149 tỷ đồng; Dự án Chung cư Minh Quốc Plaza 339 tỷ đồng; CT Tuyển ống Cấp 1 Nguyễn Văn Quý - Nguyễn Văn Linh với giá trị hợp đồng 124 tỷ đồng...)

- Chi phí lãi vay 6 tháng đầu năm 2020 giảm 14,6% và Chi phí QLDN giảm 11,2% so với cùng kỳ năm 2020;

Nguyên nhân là do: Công tác thu hồi vốn tốt và hiệu quả làm dư nợ tại các ngân hàng giảm mạnh; Cụ thể: Số dư nợ tại thời điểm báo cáo là 404 tỷ đồng, giảm 21,1% so với cùng kỳ năm 2020 và giảm 21,2% so với đầu năm 2021;

- Với các nguyên nhân biến động các chỉ tiêu tài chính trên Báo cáo kết quả kinh doanh như đã nêu trên làm do lợi nhuận sau thuế 6 tháng năm 2021 tăng 68,1% so với cùng kỳ năm 2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày/...../..... tại đường dẫn: www.sc5.vn của công ty.

This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date/...../..... Available at: <http://www.sc5.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Từ