

Số: ...71.../SC5-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày...7...tháng...3...năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5

- Mã chứng khoán: SC5
- Địa chỉ: 137 Lê Quang Định, Phường 14, Quận Bình Thạnh, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 028 62583425 Fax: 028 62583426
- E-mail: sc5@sc5.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022.
- Công văn số ...70./SC5-TC.KT... về việc: “ Giải trình về biến động kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021”.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 7.../3.../2022 tại đường dẫn <http://sc5.vn/quan-he-co-dong.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC kiểm toán 2022;
- CV số 70./SC5-TC.KT.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Cường

Số:/SC5-TCKT
V/v Giải trình về biến động SXKD năm
2022 so với cùng kỳ năm 2021

TP. Hồ Chí Minh, ngày...tháng...năm 2023

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh**

- Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính “ Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán”.

Công ty Cổ phần Xây dựng Số 5 xin giải trình về biến động sản xuất kinh doanh năm 2022 so với cùng kỳ năm 2021, cụ thể như sau:

1. Tổng hợp một số chỉ tiêu tài chính

Đơn vị tính: triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2022	Năm 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	2.609.217	1.729.037	+880.180	+50,91%
2	Giá vốn hàng bán	2.540.149	1.645.302	+894.847	+54,39%
3	Lợi nhuận gộp	69.067	83.734	-14.667	-17,52%
4	Doanh thu tài chính	11.315	8.020	+3.295	+41,09%
5	Chi phí tài chính	30.093	30.350	-257	-0,85%
6	Chi phí bán hàng	1.368	1.256	+112	+8,89%
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	20.637	17.009	+3.628	+21,33%
8	Lợi nhuận trước thuế	28.441	43.038	-14.597	-33,92%
9	Lợi nhuận sau thuế	22.537	33.953	-11.416	-33,62%

2. Giải trình

- So với năm 2021, doanh thu về bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2022 tăng 880.179 triệu đồng, nhưng do giá nguyên vật liệu trong kỳ tăng làm cho giá vốn

hàng bán tăng, dẫn đến lợi nhuận gộp trong năm 2022 giảm 14.667 triệu đồng tương đương giảm 17,52% so với năm 2021.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 3.627 triệu đồng do trong kỳ phát sinh chi phí sửa chữa văn phòng làm việc.
- Từ những nguyên nhân trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế của năm 2022 giảm 11.416 triệu đồng tương đương giảm 33,62% so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT, P.TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 5



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Tư